

Obligationen im Fokus

26. April 2023



2.625% Mobimo Holding AG 2029

Green Bond

MOBIMO

Unternehmensprofil

Die Mobimo Holding AG mit Hauptsitz in Luzern, Schweiz ist eine Immobiliengesellschaft. Das Unternehmen besitzt Liegenschaften in den Wirtschaftsräumen der Deutsch- und Westschweiz mit einem Wert von über 3.0 Mrd. CHF (per 31.12.2018). Das Immobilienportfolio ist in Anlageobjekte und Entwicklungsobjekte strukturiert. Der Bereich Anlageobjekte ist auf den Kauf, die Bewirtschaftung und den Verkauf von Anlageliegenschaften wie auch auf die Mieterbetreuung fokussiert. Der Aufgabenbereich der Division Entwicklungsobjekte ist der Kauf von Bauland, der Bau und Verkauf von Wohneigentum und Geschäftsliegenschaften. Im Weiteren ist sie für die Anlageliegenschaften, die sich im Bau oder in der Renovierungsphase befinden wie auch für Liegenschaften, die in das Portfolio Anlageliegenschaften projiziert werden, zuständig. Zur Mobimo-Gruppe gehören unter anderem die Mobimo AG, Mobimo Management AG, LO Holding Lausanne-Ouchy SA, LO Immeubles SA, O4Real AG, Promisa SA, FM Service & Dienstleistungs AG und CC Management SA. Im Weiteren hält der Konzern Beteiligungen unter anderem an der Petit Mont-Riond AG, Immobilien Invest Holding AG, BSS& M Real Estate AG. Die Mobimo Holding AG wurde 1999 in Luzern gegründet und zählt zu den führenden Immobiliengesellschaften in der Schweiz.

Quelle: baha.com

Titelangaben

Währung	CHF
Coupon	2.625%
Kurs	ca. 100.055%
Rendite auf Verfall	ca. 2.615%
Verfall	25.05.2029
Laufzeit	6 Jahre
Valor	123946477
ISIN	CH1239464774
Börsenplatz	Emission (SIX ab 24.05.2023)
Ratings	BBB / Baa

Bemerkung

Neuemission

Allgemeiner Disclaimer

Bei diesen Informationen handelt es sich um Werbung. Das vorliegende Dokument wurde vom Bereich Anlagen der Sparkasse Schwyz AG (Sparkasse) erstellt und ist nicht das Ergebnis einer Finanzanalyse. Die Richtlinien zur Sicherstellung der Unabhängigkeit der Finanzanalyse der Schweizerischen Bankiervereinigung (SBVg) finden auf die vorliegende Publikation demzufolge keine Anwendung. Die darin geäusserten Meinungen sind diejenigen der Sparkasse zum Zeitpunkt der Redaktion und können sich jederzeit ändern. Das Dokument dient nur zu Informationszwecken und für die Verwendung durch den Empfänger. Es stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren dar. Die Kurse und Werte der beschriebenen Investitionen und daraus resultierenden Erträge können schwanken, fallen oder steigen. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die zukünftige Entwicklung. Für den Inhalt dieser Publikation übernimmt die Sparkasse keine Haftung. Die in der vorliegenden Publikation enthaltenen Informationen und Analysen wurden aus Quellen zusammengetragen, welche als zuverlässig gelten. Es kann jedoch keine Gewähr für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit gewährleistet werden.